



Salvatore Tundo -Sacest srl
sacest@pec.it

Comune di Cutrofiano
protocollo.comune.cutrofiano@pec.rupar.puglia.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le province di Brindisi e Lecce
sabap-br-le@pec.cultura.gov.it

Segretariato Regionale del MIC per la Puglia
sr-pug@pec.cultura.gov.it

e p.c.

Regione Puglia
Servizio Attività Estrattive
serv.rifiutiebonifica@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: Proposta di rettifica degli elaborati del P.P.T.R. ai sensi dell'art. 104 delle NTA del PPTR- SACEST s.r.l. - PEC del 21/01/2023 – Comunicazione ai sensi dell'art. 10 bis della L.N. n. 241/1990.

Con riferimento all'istanza di rettifica, acquisita al prot. col n. 145/673 del 24.1.2023, per quanto attiene al Bene Paesaggistico (BP) "Boschi" impresso sulle particelle 59, 86, 92, 93, 94, 107, 108, 109, 111, 128, 129 al foglio di mappa 13 del Comune di Cutrofiano (Comune), si riassume quanto segue ai fini della completezza dell'istruttoria.

All'istanza di rettifica, è stata allegata la seguente documentazione:

- Ortofoto storiche
- Relazione tecnica
- Proposta di ripermimetrazione degli elaborati cartografici in formato shapefile
- Allegato fotografico
- Documentazione inerente l'attività estrattiva:
 - autorizzazione alla coltivazione in ampliamento e approfondimento del 17/10/2013 dd N. 195 DEL 17/10/2013
 - Istanza di proroga del 19/07/2019 dell'attività per ulteriori 10 anni
 - Determinazione Dirigenziale del 26/03/2015 di trasferimento dell'attività estrattiva alla società SACEST.

Con nota prot. n.6092 del 24.07.2023 è stata richiesta l'integrazione dei seguenti documenti:

- atti autorizzativi precedenti a quelli del 2013, previsti dall'art.15 della L.R. n. 37 del 22-05-1985 " Norme per la disciplina dell' attività delle cave" e il relativo progetto esecutivo per il recupero e/ o il ripristino delle aree, comunque interessate all' attività estrattiva previsto dall'art. 12 co. 1- lett. e) della medesima legge;
- autorizzazione di proroga in risposta all'istanza del 19/07/2019;
- ulteriori titoli abilitativi rilasciati ed eventuali proroghe.

Con PEC del 01.08.2023 acquisita al prot. col n. 6349 del 08.08.2023 il proponente ha trasmesso la seguente documentazione:

- autorizzazione paesaggistica n. 17 del 18.10.2022 Si procede con la verifica della sussistenza dei presupposti di cui all'art. 104 delle NTA del PPTR;
- Determinazione Dirigenziale n. 85 del 04.04.2023 di proroga di attività estrattiva.

Con PEC del 03.08.2023 acquisita al prot. col n. 6350 del 08.08.2023, il Servizio Bonifiche e Rifiuti della Regione Puglia trasmette la seguente documentazione:

www.regione.puglia.it





- *Decreto dell'Assessore Industria Commercio e Artigianato n.7 del 23.02.1996 recante autorizzazione ai sensi dell'art.8 della l.r. n.37/1985, della cava di che trattasi*
- *Determina dirigenziale di proroga n.85 del 04/04/2023 e relativo progetto approvato, relativi all'istanza di proroga del 19/07/2019*
- *Provvedimento di Valutazione Ambientale n.411 del 04.083.2010 del Servizio Ecologia regionale*
- *Nota n.18369 del 17.12.2021 della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia di conferma di validità del Provvedimento di Valutazione Ambientale n.411 del 04.083.2010.*
- *Provvedimento n.17 del 18.10.2022 recante autorizzazione paesaggistica per la proroga dell'attività estrattiva di che trattasi.*

Con PEC del 01.10.2023 acquisita al prot. col n. 8119 del 1.10.2023 il proponente ha trasmesso le osservazioni di seguito riassunte: *"...L'area di cava non era affatto dismessa...Non c'è stato alcun intervento di forestazione ma solo l'impianto del predetto filare di Pino d'Aleppo finalizzato al consolidamento dei gradoni e la collocazione di alcuni alberi da frutto...Ancora la scrivente non ha mai rimosso gli alberi da frutto posti sul fondo della cava".*

Nella nota di osservazione il proponente richiede un incontro *"per eventualmente illustrare meglio i contenuti della predetta relazione tecnica"*, a cui ha fatto seguito una interlocuzione epistolare con PEC del 09.11.2023, del 28.11.2023 e del 11.01.2024; l'incontro si è tenuto in data 18.01.2024 alle ore 10.30 presso gli uffici regionali alla presenza dei rappresentanti legali della ditta SACEST s.r.l. e il Responsabile del Servizio Bonifiche e Rifiuti della Regione Puglia.

Nel suddetto incontro è stato rappresentato che tra gli atti autorizzativi precedenti a quelli del 2013 non è stata trasmessa l'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del PUTT/P. Con nota PEC del 18.01.2024 assunta con prot. n. 0030465/2024 del 18.01.2024 è stata trasmessa la Determinazione Dirigenziale n. 61 del 05/05/2009 del Dirigente del Servizio Urbanistica della Regione Puglia di Autorizzazione Paesaggistica con prescrizioni di cui all'art.5.01 delle NTA del PUTT/P, allegato 3 punto 3.01. con validità 5 anni.

Ai sensi dell'art. 106, co. 2 delle NTA del PPTR, *"per gli interventi che hanno ottenuto i previsti provvedimenti autorizzativi a norma del PUTT/P nonché per quelli provvisti del necessario titolo abilitativo rilasciato in conformità al PUTT/P, gli eventuali ulteriori provvedimenti rimangono disciplinati dalle norme del PUTT/P medesimo fino alla scadenza dell'autorizzazione paesaggistica, ove richiesta."* Pertanto, si rappresenta che i provvedimenti autorizzativi sono stati rilasciati in conformità al PUTT/P in data antecedente all'entrata in vigore del PPTR.

Sulla base di quanto sin qui esposto ed dopo aver analizzato la documentazione trasmessa, non si ravvisano motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza in esame, in quanto ascrivibile alla fattispecie di cui al p.to 8 dell'Atto di indirizzo e coordinamento per l'espletamento dei procedimenti di cui all'art. 104 commi 1, 2 e 3 delle NTA del PPTR *"errata perimetrazione di un BP o di un UCP, di cui all'art. 38 delle NTA del PPTR"*.

CONCLUSIONI

Si rileva che trattandosi di beni paesaggistici e di ulteriori contesti paesaggistici ricorre la procedura di cui all'art. 104 co2 lett. a) e c) delle NTA del PPTR.

Vista la documentazione trasmessa a supporto della richiesta di rettifica degli elaborati del PPTR e gli approfondimenti effettuati.

Verificata altresì la coerenza con i criteri condivisi in sede di ricognizione e sottoscritti con Verbale del 23.09.2010 con il MIC.

www.regione.puglia.it



Si ritiene di accogliere l'istanza di rettifica per quanto attiene BP "Boschi" e conseguente UCP "Area di rispetto dei boschi" impresso sulle particelle 59, 86, 92, 93, 94, 107, 108, 109, 111, 128, 129 al foglio di mappa 13 del Comune di Cutrofiano, come rappresentato nella fig. 1.



Figura 1- Ortofoto 2019 - rettifica del BP Boschi su suoli catastalmente contraddistinti Fg di mappa n. 13 p.lle varie

Si invia al MIC, che potrà, entro il termine di trenta giorni, comunicare eventuali osservazioni.

Se ne dà comunicazione al Comune di Cutrofiano affinché ne dia evidenza sul proprio sito internet istituzionale e sull'Albo Pretorio ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della normativa in materia di privacy.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 2 co 8. della L.R. 20/2009, l'aggiornamento delle cartografie del PPTR si intende approvato in via definitiva solo a seguito di Deliberazione della Giunta Regionale.

Il Funzionario
Arch. Giuseppe Volpe

La Funzionaria
Dott.ssa Anna Grazia Frassanito

Il Dirigente
Arch. Vincenzo Lasorella