



COMUNE DI CUTROFIANO



Provincia di Lecce

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Nr.6 - Registro di Settore del 21-02-2022

Nr.179 - Registro Generale del 21-02-2022

Oggetto: COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UN CHIOSCO E/O STRUTTURA PRECARIA ED AMOVIBILE SU AREA PUBBLICA DA ADIBIRE AD ATTIVITA COMMERCIALI E/O ARTIGIANALI E AFFIDAMENTO DELLADIACENTE AREA A VERDE DI VIA MATTEOTTI ANGOLO CON VIA CHIUSA- APPROVAZIONE BANDO DI GARA, SCHEMA DI DOMANDA E SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA.

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. **11** del **31 marzo 2017** è stato approvato il Regolamento Comunale per il commercio su aree pubbliche;
- con delibera di Giunta Comunale n. **9** del **26 gennaio 2022** è stata indetta la procedura di selezione finalizzata all'affidamento di area pubblica, con costituzione sull'area stessa del diritto di superficie per la durata di **anni 20** (venti), decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, dei seguenti posteggi di cui all'art. 42 del Regolamento:

Posteggio n. 17 – via Chiusa incrocio via Matteotti

secondo la planimetria (All. B Planimetria posteggi isolati_ 2017) allegata finalizzata alla realizzazione e gestione, a cura e spese del privato, di chiosco e/o strutture precarie ed amovibile al fine di esercitare una delle seguenti attività (art. 43 del R.C.):

- a) produzione e vendita di generi di gastronomia;**
- b) somministrazione e vendita di alimenti e bevande;**
- c) vendita di frutta e verdura;**
- d) vendita di fiori;**

e) vendita libri usati, vendita giornali e riviste, oggettistica e souvenir
attraverso l'esperimento di una procedura aperta per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo a base di gara €.mq. **8,00 (ottoeuro/00 per metroquadrato)** annue in aumento;

RITENUTO, pertanto, di procedere secondo le direttive impartite dalla Giunta Comunale con il predetto atto n. **9/2022**;

VISTI:

- il "**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO E/O STRUTTURA PRECARIA ED AMOVIBILE DA ADIBIRE AD ATTIVITA' COMMERCIALI E/O ARTIGIANALI E AFFIDAMENTO DELL'ADIACENTE AREA A VERDE DI VIA MATTEOTTI ANGOLO CON VIA CHIUSA**";
- l'**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE A GARA PUBBLICA CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**;
- lo schema di **OFFERTA ECONOMICA**;

allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTE:

- la Legge Regionale n. 24 del 16 apr. 2015 - Codice del Commercio;
- la L.R. n. 4 del 28 feb. 2017 - Reg. attuativo della L.R. n. 24 del 16 apr. 2015;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

DETERMINA

DI STABILIRE che per l'**ASSEGNAZIONE DELL'AREA PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO E/O STRUTTURA PRECARIA ED AMOVIBILE SU AREA PUBBLICA DA ADIBIRE AD ATTIVITA' COMMERCIALI E/O ARTIGIANALI** si procederà con il metodo delle offerte segrete ex art. 73, lett. c), R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara così stabilito in €.mq. di area da concedere **8,00 (euro otto/00 per metroquadrato)** annue in aumento;

DI APPROVARE, come di fatti approva:

- il "**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO E/O STRUTTURA PRECARIA ED AMOVIBILE DA ADIBIRE AD ATTIVITA' COMMERCIALI E/O ARTIGIANALI E AFFIDAMENTO DELL'ADIACENTE AREA A VERDE DI VIA MATTEOTTI ANGOLO CON VIA CHIUSA**";
- l'**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE A GARA PUBBLICA CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**;
- lo schema di **OFFERTA ECONOMICA**;

allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI TRASMETTERE copia del bando approvato a:

- **CONFESERCENTI Lecce**
Via Giuseppe Candido n. 2 – 73100 Lecce
Pec: confesercenti.lecce@pec.it
- **CONFCOMMERCIO Impresa per l'Italia**
Via Cicolella n. 3 – 73100 Lecce
Pec: confcommerciolecce@legalmail.it
- **Giunta Comunale**

DI DARE adeguata pubblicità all'allegato bando, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune <http://www.comunedicutrofiano.gov.it/>.

Il Responsabile del Procedimento
CAMPA FERRUCCIO

Il Responsabile del Settore
CAMPA FERRUCCIO

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.