



COMUNE DI CUTROFIANO



Provincia di Lecce

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Nr.37 - Registro di Settore del 18-10-2024

Nr.1033 - Registro Generale del 18-10-2024

**Oggetto: 'FONDO DI SOSTEGNO AI COMUNI MARGINALI' - D.P.C.M. 30 SETTEMBRE 2021 (G.U. N. 296 DEL 14 DICEMBRE 2021)-
Approvazione avvisi finalizzati alla erogazione dei contributi per avvio nuove attività commerciali, artigianali e agricole e per l'acquisto di abitazioni da destinare a nuovi residenti nel Comune di CUTROFIANO.
ANNUALITA 2022**

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il D.P.C.M. 30 settembre 2021, pubblicato sulla G.U. n. 296 del 14 dicembre 2021, che disciplina la “Modalità di ripartizione, termini, modalità di accesso e rendicontazione dei contributi a valere sul Fondo Comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei Comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023” il quale, all’art. 2, commi 2 e 3, dispone:

- I contributi sono concessi al fine di realizzare i seguenti interventi:
 - a) adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività;
 - b) concessione di contributi per l'avvio delle attività commerciali, artigianali e agricole attraverso un'unità operativa ubicata nei territori dei comuni, ovvero intraprendano nuove attività economiche nei suddetti territori comunali e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese;
 - c) concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di

ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario;

- i Comuni svantaggiati sono altresì autorizzati alla concessione alle persone fisiche di immobili pubblici appartenenti al loro patrimonio disponibile in comodato d'uso gratuito, da adibire ad abitazione principale, nonché alla concessione in uso gratuito di locali appartenenti al patrimonio pubblico, al fine di esercitare forme di lavoro agile, con oneri di manutenzione a carico dei concessionari;

PRESO ATTO che:

- il Comune di **CUTROFIANO** rientra tra i comuni marginali di cui all'allegato A del DPCM 30 settembre 2021 e che risulta beneficiario del contributo totale di €. **198.692,11** per le annualità 2021/2023 come risulta dall'allegato B del DPCM 30 settembre 2021;
- questo Ente non dispone di immobili da concedere e che pertanto potranno essere attivati unicamente gli interventi di cui ai punti b) e c) come sopra descritti;
- che il contributo riconosciuto per ciascuna delle annualità 2021, 2022 e 2023 è pari ad €. **66.230,70**;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. **126** del **26 settembre 2024** con la quale si è stabilito che il Comune di CUTROFIANO intende attivare gli interventi di cui all'art. 2, comma 2, lettere b) e c) del D.P.C.M. 30.09.2021, e specificamente:

SUDDIVIDERE suddividendo percentualmente le somme di tale contributo rispettivamente per **73,3%** per le attività contenute nel punto b) per la concessione di contributi per l'avvio di nuove attività commerciali, artigianali e agricole ovvero per attività già esistenti che intraprendano nuove attività economiche, purché abbiano un'unità operativa ubicata nel territorio del comune, prevedendo una premialità alle nuove **aperture di attività commerciali, artigianali etc.**, e **26,7%** per le attività di cui al punto c) per la concessione di contributi di importo non superiore a 5.000,00 euro a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel comune, a titolo di concorso per le spese di acquisto o ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale e di stabilire che:

- per le attività commerciali:
 - a) l'agevolazione consiste nella concessione di un contributo a fondo perduto pari all'80% delle spese sostenute e a fronte di un budget di spesa liberamente composto fra le spese ritenute ammissibili;
 - b) è prevista una premialità pari al 10% da ripartire tra le attività di pubblico esercizio, ovvero di produzione e/o commercializzazione di prodotti enogastronomici ubicate nel centro storico del paese così come individuato nel vigente strumento urbanistico;
 - c) qualora le risorse dovessero essere insufficienti rispetto alle domande pervenute il contributo sarà determinato in base al numero delle istanze ritenute ammissibili e ripesato in percentuale dell'investimento da realizzare secondo il progetto allegato e presentato in fase di domanda;
 - d) nell'ipotesi in cui non fossero esauriti i fondi della dotazione finanziaria della presente Misura, l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di rideterminare in modo proporzionale il contributo in aumento per tutti i beneficiari individuati, fino all'esaurimento della dotazione complessiva, anche in caso di ammissione di una sola domanda pervenuta e comunque fino a copertura delle spese sostenute e rendicontate;
 - e) non è prevista una soglia minima di investimento per avere accesso al contributo;
 - f) I beneficiari avranno l'obbligo di mantenere in esercizio l'attività avviata per almeno 5 anni decorrenti dalla data di avvio;

ed inoltre,

che il contributo in conto capitale sarà concesso e liquidato fino ad un massimo di due quote di cui la prima a titolo di stato di avanzamento sotto forma di acconto, a fronte di un ammontare di spesa sostenuta non inferiore al 40% e non superiore all'80% del totale delle spese ammissibili, e una seconda quota a titolo di saldo a seguito della rendicontazione finale di

spesa;

- per le residenze:

- g) le agevolazioni saranno accordate al nucleo familiare sotto forma di contributi a fondo perduto, a titolo di concorso per le spese di acquisto e/o ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale da sostenere dal **1° gennaio 2024 al 31 marzo 2025**, a condizione che il nucleo familiare trasferisca la residenza e la dimora abituale nel Comune di **CUTROFIANO** per un numero di anni non inferiore a 5;
- h) il trasferimento della residenza e dimora abituale deve riguardare, a pena di decadenza del contributo, il periodo a partire dal **1° gennaio 2024** e fino al termine di rendicontazione delle spese di acquisto o ristrutturazione dell'immobile, fissato al **31 marzo 2025**;

RITENUTO, dover procedere all'approvazione dell'avviso pubblico e relativo schema di domanda, per l'attuazione della misura di cui alla lettera b) del comma 2, dell'art. 2 del D.P.C.M. 30.09.2021, per la concessione di contributi per l'avvio di nuove attività commerciali, artigianali e agricole ovvero per attività già esistenti che intraprendano nuove attività economiche, purché abbiano un'unità operativa ubicata nel Comune di CUTROFIANO, che allegati alla presente determinazione, ne fanno parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, altresì, dover procedere all'approvazione dell'avviso pubblico e relativo schema di domanda, per l'attuazione della misura di cui alla lettera c) del comma 2, dell'art. 2 del D.P.C.M. 30.09.2021, per la concessione di contributi di importo non superiore a 5.000,00 euro a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di CUTROFIANO, a titolo di concorso per le spese di acquisto o ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione, che allegati alla presente determinazione, ne fanno parte integrante e sostanziale;

VISTI, altresì:

- il D.lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- la Legge n. 241/1990;
- il D.P.C.M. 30 settembre 2021, pubblicato sulla G.U. n. 296 del 14 dicembre 2021.

D E T E R M I N A

DI PRENDERE ATTO delle premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo per fare parte integrante e sostanziale dello stesso.

DI APPROVARE, come in effetti approva, l'avviso pubblico **intervento B** relativo al contributo "Fondo Comuni Marginali" 2021/2023 e il relativo schema di domanda, per l'attuazione della misura di cui alla lettera b) del comma 2, dell'art. 2 del D.P.C.M. 30.09.2021, per la concessione di contributi per l'avvio di nuove attività commerciali, artigianali e agricole ovvero per attività già esistenti che intraprendano nuove attività economiche, purché abbiano un'unità operativa ubicata nel Comune di **CUTROFIANO**, che allegati alla presente determinazione, ne fanno parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE, come in effetti approva, l'avviso pubblico **intervento C** relativo al contributo "Fondo Comuni Marginali" 2021/2023 e il relativo schema di domanda, per l'attuazione della misura di cui alla lettera c) del comma 2, dell'art. 2 del D.P.C.M. 30.09.2021 per la concessione di contributi di importo non superiore a 5.000,00 euro a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di **CUTROFIANO**, a titolo di concorso per le spese di acquisto o ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione, che allegati alla presente determinazione, ne fanno parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che la spesa trova capienza nel capitolo:

- **2795.4** del bilancio corrente per €. 48.547,11 -per interventi tipo b);
- **2795.3** del bilancio corrente per €. 17.683,59 -per interventi tipo c);

DI DISPORRE che quanto stabilito nel presente atto sarà reso pubblico, ai sensi D.L. n. 33/2013, così come modificato dall'art. 1 del D. Lgs. 97/2016, sul sito Web istituzionale del Comune di CUTROFIANO - nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Ferruccio Campa

Il Responsabile del Procedimento
CAMPA FERRUCCIO

Il Responsabile del Settore
CAMPA FERRUCCIO

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.